

PROSPETTO DI CALCOLO DELLE TARIFFE - ALLEGATO A

COMUNE DI GROSSETO

COSTI FISSI

Totale parte fissa	€ 8.443.824,50
pari al	43,77%

totale costi PF € 19.292.374,00

totale costi da riparametrare € 19.292.374,00

PEF a-1 € 17.973.200,85

70,25%

articolazione Costi Fissi su utenze domestiche

29,75%

articolazione Costi Fissi su utenze non domestiche

70,25%

articolazione Costi Variabili su utenze domestiche

29,75%

articolazione Costi Variabili su utenze non domestiche

COSTI VARIABILI

Totale parte variabile	€ 10.848.549,50
pari al	56,23%

CATEGORIA UTENZE DOMESTICHE	2024	
	TF	TV
Utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare	€ 1,26279	€ 105,62352
Utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare	€ 1,38026	€ 181,06890
Utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare	€ 1,49772	€ 229,03060
Utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare	€ 1,61519	€ 280,22567
Utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare	€ 1,71798	€ 350,28209
Utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare	€ 1,80608	€ 400,39938

CATEGORIA UTENZE NON DOMESTICHE	2024	
	TF	TV
1 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	€ 0,90709	€ 1,25233
2 - Cinematografi e teatri	€ 0,70024	€ 0,96477
3 - Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	€ 0,79064	€ 1,08902
4 - Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	€ 1,19515	€ 1,69543
5 - Stabilimenti balneari	€ 1,00975	€ 1,38800
6 - Esposizioni, autosaloni	€ 0,80596	€ 1,09747
7 - Alberghi con ristorante	€ 2,35812	€ 3,24285
8 - Alberghi senza ristorante	€ 1,74523	€ 2,39890
9 - Case di cura e riposo	€ 2,11909	€ 2,91189
10 - Ospedale	€ 2,60482	€ 3,57906
11 - Uffici, agenzie, studi professionali	€ 2,13748	€ 2,93565
12 - Banche ed istituti di eredità	€ 1,30547	€ 1,78565
13 - Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	€ 1,79579	€ 2,46902
14 - edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	€ 2,07466	€ 2,83789
15 - Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	€ 1,28402	€ 1,75915
16 - Banche di mercato beni durevoli	€ 2,35812	€ 3,23348
17 - Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, barbiere, estetista	€ 1,69466	€ 2,32696
18 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	€ 1,46789	€ 2,01016
19 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	€ 1,87087	€ 2,56358
20 - Attività industriali con capannoni di produzione	€ 1,27636	€ 1,75253
21 - Attività artigianali di produzione beni specifici	€ 1,24571	€ 1,70959
22 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	€ 5,98954	€ 8,22064
23 - Mense, birrerie, amburgherie	€ 4,34545	€ 5,96586
24 - Bar, caffè, pasticceria	€ 4,45730	€ 6,11477
25 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	€ 3,48126	€ 4,77908
26 - Plurilicenze alimentari e/o miste	€ 3,48126	€ 4,76812
27 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	€ 7,48195	€ 10,25661
28 - Ipermercati di generi misti	€ 3,03384	€ 4,15691
29 - Banche di mercato genere alimentari	€ 9,60717	€ 13,16736
30 - Discoteche, night-club	€ 2,80401	€ 3,84400
0	€ -	€ -
0	€ -	€ -

DATI PER UTENZE DOMESTICHE

	<i>superficie tot.</i>	<i>numero</i>	<i>mq. medi per utenza</i>	
Utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare	1.289.566,11	14.649,04	88,00	1
Utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare	1.384.642,75	13.740,50	101,00	2
Utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare	829.492,82	7.886,10	105,00	3
Utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare	493.916,27	4.359,69	113,00	4
Utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare	117.804,38	1.001,35	118,00	5
Utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare	82.938,07	517,96	160,00	6
Utenze domestiche tenute a disposizione	0,00	0,00	Ridistribuite in base alle superfici (vedi fg. "UD_Dispo.")	
TOTALE	4.198.360,39	42.154,65		
	4.188.206	42.166	dato a-1	

DATI PER UTENZE NON DOMESTICHE

	<i>Superfici per determinazione TF</i>	<i>Superfici per determinazione TV</i>
1 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	51.939,85	51.902,66
2 - Cinematografi e teatri	4.713,07	4.713,07
3 - Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	249.132,30	228.487,08
4 - Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	112.368,54	112.368,54
5 - Stabilimenti balneari	21.736,80	21.736,80
6 - Esposizioni, autosaloni	45.675,83	44.096,52
7 - Alberghi con ristorante	31.943,04	31.943,04
8 - Alberghi senza ristorante	69.441,87	69.441,87
9 - Case di cura e riposo	65.090,80	65.090,80
10 - Ospedale	57.075,00	57.075,00
11 - Uffici, agenzie	115.085,27	114.878,24
12 - Banche ed istituti di eredito, studi professionali	136.441,52	131.079,39
13 - Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	111.367,67	94.335,24
14 - edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	13.850,79	13.789,59
15 - Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquari	18.189,11	17.761,01
16 - Banchi di mercato beni durevoli	0,00	0,00
17 - Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, barbiere, estetista	14.471,89	14.431,54
18 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	58.792,34	53.088,10
19 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	73.516,58	71.095,78
20 - Attività industriali con capannoni di produzione	45.281,37	37.598,06
21 - Attività artigianali di produzione beni specifici	51.914,99	50.341,60
22 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	36.603,90	36.505,12
23 - Mense, birrerie, amburgherie	2.957,87	2.957,87
24 - Bar, caffè, pasticceria	22.689,67	22.345,87
25 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	44.907,53	24.761,50
26 - Plurilicenze alimentari e/o miste	0,00	0,00
27 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	2.220,00	2.220,00
28 - Ipermercati di generi misti	8.603,85	4.536,75
29 - Banchi di mercato genere alimentari	0,00	0,00
30 - Discoteche, night-club	3.224,50	3.224,50
	0,00	0,00
	0,00	0,00
	1.469.236	1.381.806
	1.404.174	1.378.059
		dato a-1

SCELTE PER UTENZE DOMESTICHE

<i>Coefficiente per parte fissa (Centro, pop. > 5.000 abitanti)</i>	<i>Ka</i>
Utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare	0,86
Utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare	0,94
Utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare	1,02
Utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare	1,10
Utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare	1,17
Utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare	1,23

<i>Coefficiente scelto per parte variabile (Centro, pop. > 5.000 abitanti)</i>	<i>Kb</i>	<i>Kb - scelta operata</i>
Utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare	<i>da 0,6 a 1</i>	0,98
Utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare	<i>da 1,4 a 1,8</i>	1,68
Utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare	<i>da 1,8 a 2,3</i>	2,13
Utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare	<i>da 2,2 a 3</i>	2,60
Utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare	<i>da 2,9 a 3,6</i>	3,25
Utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare	<i>da 3,4 a 4,1</i>	3,72

SCELTE PER UTENZE NON DOMESTICHE

	<i>Coefficiente per parte fissa (Centro, pop. > 5.000 abitanti) - Kc</i>	<i>Kc scelto DPR 158</i>	<i>Coefficiente per parte variabile (Centro, pop. > 5.000 abitanti) - Kd</i>	<i>Kd scelto DPR158</i>
1 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	da 0,43 a 0,61	0,59	da 3,98 a 5,65	5,48
2 - Cinematografi e teatri	da 0,39 a 0,46	0,46	da 3,6 a 4,25	4,22
3 - Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	da 0,43 a 0,52	0,52	da 4 a 4,8	4,77
4 - Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	da 0,74 a 0,81	0,78	da 6,78 a 7,45	7,42
5 - Stabilimenti balneari	da 0,45 a 0,67	0,66	da 4,11 a 6,18	6,08
6 - Esposizioni, autosaloni	da 0,33 a 0,56	0,53	da 3,02 a 5,12	4,81
7 - Alberghi con ristorante	da 1,08 a 1,59	1,54	da 9,95 a 14,67	14,20
8 - Alberghi senza ristorante	da 0,85 a 1,19	1,14	da 7,8 a 10,98	10,50
9 - Case di cura e riposo	da 0,89 a 1,47	1,38	da 8,21 a 13,55	12,75
10 - Ospedale	da 0,82 a 1,7	1,70	da 7,55 a 15,67	15,67
11 - Uffici, agenzie, studi professionali	da 0,97 a 1,47	1,40	da 8,9 a 13,55	12,85
12 - Banche ed istituti di eredito	da 0,51 a 0,86	0,85	da 4,68 a 7,89	7,82
13 - Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	da 0,92 a 1,22	1,17	da 8,45 a 11,26	10,81
14 - edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	da 0,96 a 1,44	1,35	da 8,85 a 13,21	12,43
15 - Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	da 0,72 a 0,86	0,84	da 6,66 a 7,9	7,70
16 - Banchi di mercato beni durevoli	da 1,08 a 1,59	1,54	da 9,9 a 14,63	14,16
17 - Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, barbiere, estetista	da 0,98 a 1,12	1,11	da 9 a 10,32	10,19
18 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	da 0,74 a 0,99	0,96	da 6,8 a 9,1	8,80
19 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	da 0,87 a 1,26	1,22	da 8,02 a 11,58	11,22
20 - Attività industriali con capannoni di produzione	da 0,32 a 0,89	0,83	da 2,93 a 8,2	7,67
21 - Attività artigianali di produzione beni specifici	da 0,43 a 0,88	0,81	da 4 a 8,1	7,49
22 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	da 3,25 a 9,84	3,91	da 29,93 a 90,55	35,99
23 - Mense, birrerie, amburgherie	da 2,67 a 4,33	2,84	da 24,6 a 39,8	26,12
24 - Bar, caffè, pasticceria	da 2,45 a 7,04	2,91	da 22,55 a 64,77	26,77
25 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	da 1,49 a 2,34	2,27	da 13,72 a 21,55	20,92
26 - Plurilicenze alimentari e/o miste	da 1,49 a 2,34	2,27	da 13,7 a 21,5	20,88
27 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	da 4,23 a 10,76	4,88	da 38,9 a 98,96	44,91
28 - Ipermercati di generi misti	da 1,47 a 1,98	1,98	da 13,51 a 18,2	18,20
29 - Banchi di mercato genere alimentari	da 3,48 a 6,58	6,27	da 32 a 60,5	57,65
30 - Discoteche, night-club	da 0,74 a 1,83	1,83	da 6,8 a 16,83	16,83

Costi da ripartire: € 19.292.374,00 100,00%

UD copertura costi fissi	€	5.931.909,81	30,75%
UD copertura costi variabili	€	7.621.264,17	39,50%
UND copertura costi fissi	€	2.511.914,69	13,02%
UND copertura costi variabili	€	3.227.285,33	16,73%
	€	19.292.374,00	100,00%

UD copertura costi fissi	€	5.931.909,81	30,75%
UND copertura costi fissi	€	2.511.914,69	13,02%
UD copertura costi variabili	€	7.621.264,17	39,50%
UND copertura costi variabili	€	3.227.285,33	16,73%
	€	19.292.374,00	100,00%

Quota costi fissi	€	8.443.824,50	43,77%
Quota costi variabili	€	10.848.549,50	56,23%
	€	19.292.374,00	100,00%

